東商ハウス TOSHO HOUSE®

雲雀丘花屋敷店
池田市・川西市・宝塚市
地域密着・地域専門

阪急宝塚線・能勢電鉄線

マイホームフェア開催

新築プラン・住み替え・住まいの・相談会開催中!!

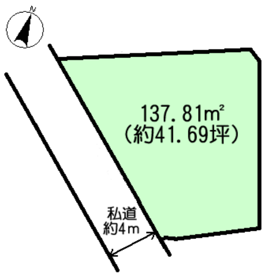
資金計画などご相談下さい

雲雀丘山手2丁目 価格 1,180 万円

■所在地／宝塚市雲雀丘山手2丁目
阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷駅 徒歩13分

物件番号 1H11A0026

☆閑静な住宅街！
☆緑豊かな住環境！
☆眺望良好！！
（2階相当部分から）


N
137.81㎡
（約41.69坪）
私道
約4m

建築条件無し

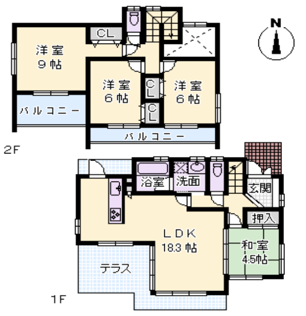
■土地／137.81㎡（私道負担概測5㎡あり） ■用途地域／一種低層
■建ぺい率／50% ■容積率／100%
■地目／宅地 ■現況／更地 ■引渡／残代金決済後

寺畑2丁目 価格 4,480（税込） 万円

■所在地／川西市寺畑2丁目
阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷駅 徒歩6分

物件番号 1H08A0250

☆全室南向き！
☆平成20年建築！
☆充実した設備！
☆高台につき良景！


洋室
9帖
CL
洋室
6帖
洋室
6帖
CL
CL
バルコニー
バルコニー
2F
N
浴室
洗面
玄関
押入
LDK
18.3帖
和室
4.5帖
テラス
1F

■土地／233.18㎡ ■建物面積／102.68㎡ ■構造／木造2階建
■建築／平成20年12月 ■用途地域／一種低層 ■建ぺい率／50%
■容積率／100% ■現況／空家 ■引渡／残代金決済後

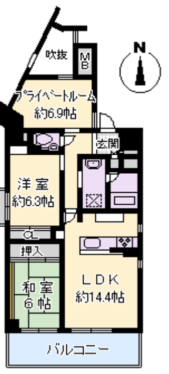
雲雀丘山手1丁目 価格 2,630 万円

■所在地／宝塚市雲雀丘山手1丁目
阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷駅 徒歩5分

物件番号 2H11A0015

クイーンズプレイス雲雀丘花屋敷

☆南向きバルコニー
☆平成15年建築！
☆充実した設備！！


吹抜
MB
N
プライベートルーム
約6.9帖
玄関
洋室
約6.3帖
CL
押入
和室
6帖
LDK
約14.4帖
バルコニー

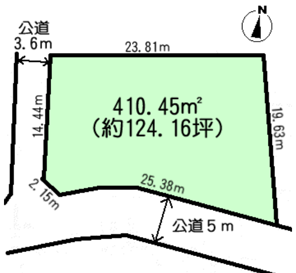
■専有面積／78.65㎡ ■バルコニー／12.44㎡
■構造／RC造9階建3階部分 ■建築／平成15年11月
■管理費等／24,080円 ■現況／居住中 ■引渡／相談

雲雀丘山手2丁目 価格 5,350 万円

■所在地／宝塚市雲雀丘山手2丁目
阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷駅 徒歩10分

物件番号 1H0870153

☆敷地120坪超
☆眺望良好！！
☆南西角地！！


N
公道
3.6m
23.81m
14.44m
410.45㎡
（約124.16坪）
19.63m
2.15m
25.38m
公道5m

建築条件無し

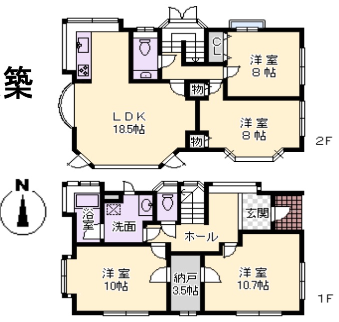
■土地／410.45㎡ ■用途地域／一種低層
■建ぺい率／50% ■容積率／100%
■地目／宅地 ■現況／上物有 ■引渡／残代金決済後

花屋敷つつじガ丘 価格 2,980 万円

■所在地／宝塚市花屋敷つつじガ丘
阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷駅 バス6分 徒歩5分

物件番号 1H1140144

☆各居室8帖以上！
☆大阪平野一望！
☆こだわりの注文建築
☆広々とした敷地！


CL
洋室
8帖
物
LDK
18.5帖
洋室
8帖
物
2F
N
浴室
洗面
玄関
ホール
洋室
10帖
納戸
3.5帖
洋室
10.7帖
1F

■土地／449.16㎡ ■建物面積／141.16㎡ ■構造／木造2階建
■建築／平成7年1月 ■用途地域／一種低層 ■建ぺい率／50%
■容積率／100% ■現況／居住中 ■引渡／相談

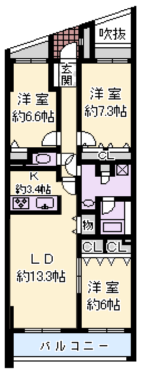
雲雀丘3丁目 価格 2,580（税込） 万円

■所在地／宝塚市雲雀丘3丁目
阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷駅 徒歩4分

物件番号 2H11A0004

グランヴェール雲雀丘

☆駅歩4分平坦地！
☆南東向バルコニー
☆室内改装済！！（平成23年9月）


吹抜
玄関
洋室
約6.6帖
洋室
約7.3帖
CL
K
約3.4帖
物
CL CL
LD
約13.3帖
洋室
約6帖
バルコニー

■専有面積／83.7㎡ ■バルコニー／9.75㎡
■構造／RC造地下1階付3階建2階部分 ■建築／平成8年6月
■管理費等／37,640円 ■現況／空家 ■引渡／残代金決済後

求む 売却物件 分譲賃貸

リフォームは…東商ハウス各店まで!!
職人の腕に自信あり!!
年間7,000件の工事実績

あっ!! 転勤だ
初めて分譲賃貸される方や遠方の方に安心して頂けます。
1室:2,000円/月
賃貸不動産管理業協会会員 04664
分譲 賃貸管理
滞納督促・クレーム対応・退去立会・リフォーム

賃貸 仲介手数料無料キャンペーン 実施中!

キャンペーン期間 平成２４年１月２１日～平成２４年３月３１日迄

当店管理物件は仲介手数料無料
（※法人契約は対象外です）

～該当物件は下記の物件～
（他にも対象物件ございますので是非お問い合わせ下さい）

賃貸物件

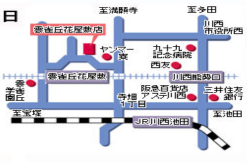
物件番号	バス・歩	沿線・駅	所在地	賃料（万円）	種別	専有面積	間取り	敷金・礼金・管理費等	階数・向き	築年月・構造
4H11B0013	− 4	阪急宝塚線 川西能勢口	川西市 小戸2丁目	5.7 万円	マンション	42.00 ㎡	2DK	10・15 万円 3,000 円	3 南	S55 鉄骨造
4H1210004	− 3	阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷	川西市 花屋敷2丁目	6.3 万円	マンション	61.61 ㎡	3LDK	10・20 万円 4,000 円	1 南	H1/10 鉄骨造
4H11C0012	− 3	阪急宝塚線 山本	宝塚市 平井5丁目	8.5 万円	マンション	81.20 ㎡	3LDK	20・40 万円 7,000 円	5 南	S63/12 RC
4H1180169	− 3	阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷	川西市 寺畑2丁目	10.9 万円	マンション	80.75 ㎡	3SLDK	20・20 万円 9,150 円	4 南	H14/3 RC
4H11A0003	− 6	阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷	川西市 寺畑1丁目	11.8 万円	マンション	67.44 ㎡	3LDK	30・40 万円	3 南	H5/8 RC
4H1170461	− 1	阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷	川西市 花屋敷2丁目	13.5 万円	マンション	75.22 ㎡	3LDK	30・30 万円 10,910 円	1 南東	H17/1 RC
4H1180171	− 5	阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷	宝塚市 雲雀丘山手1丁目	11.5 万円	テラスハウス	93.72 ㎡	3LDK	30・30 万円 5,000 円	2階建て	H5/4 木造
4H11B0003	− 15	阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷	宝塚市 花屋敷荘園2丁目	13 万円	貸家	117.67 ㎡	4LDK	40・39 万円	2階建て	S53/3 RC
4H11C0001	− 6	阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷	宝塚市 雲雀丘山手1丁目	15 万円	貸家	116.64 ㎡	3SLDK	30・50 万円	2階建て	H15/2 木造

東商ハウス TOSHO HOUSE
LIFE PARTNERS

国土交通大臣（3）第5743号 大阪府宅地建物取引業協会会員 近畿地区不動産公正取引協議会加盟 定休：第2第3火曜日／水曜日

東商ハウス㈱
雲雀丘花屋敷店 仲介
〒666−0035 川西市花屋敷2丁目8−10

0120-727555
Tel:072(759)8774㈹ Fax:072(759)0629㈹
http://www.toshohouse.co.jp/


至満願寺
至多田
雲雀丘花屋敷店
川西市役所西
ヤンマー寮
九十九記念病院
西友
雲雀丘花屋敷
川西能勢口
雲雀丘学園
阪急百貨店アステ川西
三井住友銀行
寺畑1丁目
至宝塚
至池田
JR川西池田

※物件をクリックすると詳細がご覧いただけます。