

1 阪急宝塚線
マンション 雲雀丘花屋敷

徒歩 4分 価格 2,940 (税込)
万円

ジャルダン雲雀丘花屋敷

~予約制現地内覧会開催~



アフターサービス
2年付

価格
変更

360度
VOH
HPでバーチャル
オープンハウス

- ★駅からフラット徒歩4分の立地!!
- ★リノベーションを施したお部屋!!
- ★アイランドキッチン採用!!
- ★広々としたルーフテラス!!
- ★日当り、眺望良好!!
- ★バリアフリー設計!!
- ★JR川西池田駅徒歩10分!!

物件番号 2H2530030

■所在地/川西市寺畠2丁目15-1
■専有面積/81.45m²
■バルコニー/30.42m²
■構造/RC6階建の4階部分
■建築/昭和57年3月
■管理費等/35,470円
■現況/空家 ■引渡/相談

頭金 300 万円 ボーナス加算無し
月々の 73,604 円
返済額 銀行変動金利 0.925 % 35 年返済の場合

室内写真等をご覧になれます↑

~令和7年4月 リフォーム堂々完成~

- キッチン新設 ■バスルーム新設 ■電気温水器新設
- トイレ新設 ■洗面化粧台新設 ■ダウンライト新設
- モニターインターホン新設 ■玄関収納・建具新設
- フローリング張替 ■クッションフロア張替 ■クロス張替
- フロアタイル張替 ■ハウスクリーニング ■照明器具等



2 阪急宝塚線
中古戸建 雲雀丘花屋敷

徒歩 4分 価格 4,250 (税込)
万円

花屋敷2丁目 中古戸建

物件番号 1H2410035

- ★駅徒歩4分ほぼ平坦の好立地!!
- ★純和風建築の佇まい!!
- ★日当り、通風良好!!
- ★ゆとりある3LDK!!

■所在地/川西市花屋敷2丁目
■土地面積/113.61m² ■建物面積/113.57m²
■構造/木・RC3階建
■建築/平成5年1月
■用途地域/一種低層
■建蔽率/50% ■容積率/100%
■現況/空家 ■引渡/相談

頭金 430 万円 ボーナス加算無し
月々の 106,503 円
返済額 銀行変動金利 0.925 % 35 年返済の場合

室内写真等をご覧になれます↑



平成31年(令和元年)水廻り等改修履歴あり

3 阪急宝塚線
マンション 雲雀丘花屋敷

徒歩 10分 価格 2,590 (税込)
万円

ライオンズマンション雲雀丘花屋敷第二

~予約制現地内覧会開催~



ペット可
(諸条件あり)

360度
VOH
HPでバーチャル
オープンハウス

- ★リノベーションマンション!!
- ★93.55m²の3LDK!!
- ★明るい東南角部屋!!
- ★広々ルーフバルコニー!!
- ★ペニンシュラキッチン!!
- ★オートロック・宅配BOX有り!!
- ★緑豊かな住環境!!

物件番号 2H2540031

■所在地/宝塚市雲雀丘山手2丁目15-30
■専有面積/93.55m²
■バルコニー/43.05m²
■構造/RC5階建の4階部分
■建築/平成2年1月
■管理費等/49,630円
■現況/空家 ■引渡/相談

頭金 260 万円 ボーナス加算無し
月々の 64,961 円
返済額 銀行変動金利 0.925 % 35 年返済の場合

室内写真等をご覧になれます↑

~令和7年6月 リフォーム堂々完成~

- キッチン新設 ■バスルーム新設 ■給湯器新設
- トイレ新設 ■洗面化粧台新設 ■ダウンライト新設
- モニターインターホン新設 ■玄関収納・建具新設
- フローリング張替 ■クッションフロア張替 ■クロス張替
- フロアタイル張替 ■ハウスクリーニング ■照明器具等



求む! 売却物件
秘密厳守 土地戸建・マンション・分譲貸しマンション等

ご依頼は、
当社まで!!

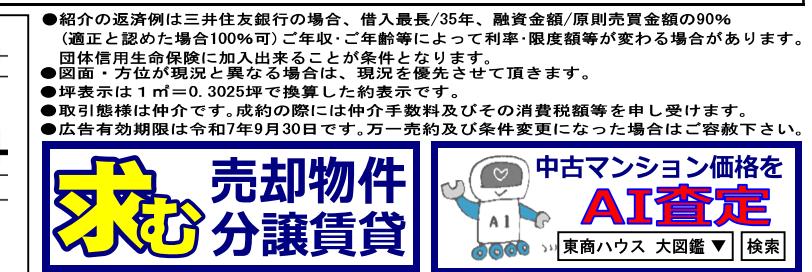
担当エリアでの成約が続き、売買・賃貸物件が大変不足しております。
地域密着の東商ハウス 雲雀丘花屋敷店に是非お声かけ下さい!!



360° 室内や眺望を最大 360° 確認できる

バーチャルオープンハウス

実際に内覧しているかのように、パノラマ画像内をウォークスルー観覧することができます。
スマートフォンではVRにも対応しています。



●紹介の返済例は三井住友銀行の場合、借入最長/35年、融資額/原則売買金額の90%
(適正と認めた場合100%可)ご年収・ご年齢等によって利率・限度額等が変わる場合があります。
●団体信用生命保険に加入出来ることが条件となります。
●坪表示は1m²=0.3025坪で換算した約表示です。
●取引態様は仲介です。成約の際には仲介手数料及びその消費税額等を申し受けます。
●広告有効期限は令和7年9月30日です。万一売約及び条件変更になった場合はご容赦下さい。

東商ハウス
TOSHO HOUSE
LIFE PARTNERS

東商ハウス(株) 雲雀丘花屋敷店

0120-727-555

TEL:072(759)8774(代)
FAX:072(759)0629(代)

〒666-0035 川西市花屋敷2-8-10 東商ハウス花屋敷駅前ビル 1F

売却査定・分譲貸しも東商ハウスへ

求む 売却物件
分譲賃貸

中古マンション価格を
AI査定
東商ハウス 大図鑑 ▼ 検索

4 阪急宝塚線
中古戸建 雲雀丘花屋敷 徒歩 13分 価格 1,280 万円



眺望
良好



物件番号 1H2340010

- 所在地/宝塚市雲雀丘山手2丁目
- 土地面積/251.51m²
- 建物面積/132.49m² ■構造/鉄骨造2階建
- 建築/昭和45年8月
- 用途地域/一種低層
- 建蔽率/50% ■容積率/100%
- 現況/空家 ■引渡/即時

頭金 130 万円 ボーナス加算無し
月々の
返済額 32,062 円
銀行変動金利 0.925 % 35 年返済の場合



リバーフロントの素材として是非ご検討を!!

雲雀丘山手2丁目 戸建

~予約制現地内覧会開催~

※鍵当店にございますのでお気軽にご連絡下さい。



360度
VOH

リノベプラン
バース開覧頂けます



- ★大阪平野一望の眺望!!
- ★5LDKの間取り!!
- ★ゆとりある敷地!!
- ★広々バルコニー!!
- ★緑溢れる住環境!!
- ★駐車場1台分あり!!



2階リビングリバーシブルプラン

※別途改装費要 詳細は当店までご連絡下さい。



5 阪急宝塚線
中古戸建 雲雀丘花屋敷 徒歩 9分 価格 1,980 万円

雲雀丘山手1丁目 中古戸建

- ★ゆとりある5LDKの間取り!!
- ★100坪超の広々とした敷地!!
- ★駅徒歩9分の立地!!
- ★閑静な住宅街!!

物件番号 1H2590009

- 所在地/宝塚市雲雀丘山手1丁目
- 土地面積/347.14m²
- 建物面積/118.49m² ■構造/木造2階建
- 建築/昭和51年4月
- 用途地域/一種低層
- 建蔽率/50% ■容積率/100%
- 現況/空家 ■引渡/相談

頭金 200 万円 ボーナス加算無し
月々の
返済額 49,627 円
銀行変動金利 0.925 % 35 年返済の場合



広告
初登場
眺望
良好

6 阪急宝塚線
マンション 雲雀丘花屋敷 徒歩 4分 価格 4,280 万円

メゾン雲雀丘花屋敷

- ★駅徒歩4分の好立地!!
- ★108.62m²の3LDK!!
- ★日当り、眺望良好!!
- ★ペット飼育可(規約あり)!!
- ★緑豊かな住環境!!

物件番号 2H2540006

眺望
良好



頭金 430 万円 ボーナス加算無し
月々の
返済額 107,339 円
銀行変動金利 0.925 % 35 年返済の場合



~広タルーフテラス有り~

7 阪急宝塚線
マンション 雲雀丘花屋敷 徒歩 6分 価格 3,280 万円

アントラジエ雲雀丘花屋敷

- ★98.59m²の4LDK!!
- ★最上階・東南角部屋!!
- ★平成13年9月建築!!
- ★ペット飼育可(規約あり)!!
- ★室内フラットフロア設計!!
- ★大阪平野を見渡す眺望!!

物件番号 2H2460053

眺望
良好



【定休日】
火曜日
水曜日

8 阪急宝塚線
土地 山本 徒歩 15分 価格 1,230 万円

山本台1丁目 土地

新規
物件

- ★敷地面積約38.41坪!!
- ★南面道路に接道する敷地!!
- ★2階相当部分より眺望良好!!
- ★閑静な住宅街!!

物件番号 1H2420009

眺望
良好



頭金 130 万円 ボーナス加算無し
月々の
返済額 30,668 円
銀行変動金利 0.925 % 35 年返済の場合



建築条件無し

●国土交通大臣(6)第5743号 ●(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

東商ハウス
TOSHO HOUSE
LIFE PARTNERS

東商ハウス(株) 雲雀丘花屋敷店

0120-727-555

TEL:072(759)8774(代)
FAX:072(759)0629(代)

〒666-0035 川西市花屋敷2-8-10 東商ハウス花屋敷駅前ビル 1F

売却査定・分譲貸しも東商ハウスへ

- 紹介の返済例は三井住友銀行の場合、借入最長/35年、融資額/原則売買金額の90% (適正と認めた場合100%可)、ご年収・ご年齢等によって利率・限度額等が変わる場合があります。
- 団体信用生命保険に加入出来ることが条件となります。
- 坪表示は1m²=0.3025坪で換算した約表示です。
- 取引態様は仲介です。成約の際には仲介手数料及びその消費税額等を申し受けます。
- 広告有効期限は令和7年10月31日です。万一売約及び条件変更になった場合はご容赦下さい。

求む 売却物件
分譲賃貸

中古マンション価格を
AI査定
東商ハウス 大図鑑 ▼ 検索